عقد اتفـــــــــــــاق

بعون الله تعالى:

تم الاتفـاق والتراضـي بمدينـة بريـدة - منطقـة القصـيم - المملكـة العربيـة السـعودية يـوم: ------- 17/08/2014م الموافـق 21/10/1435هـ. بين كـل من:

أولاً: شركة رندا للتجارة والمقاولات المحدودة
وعنوانها : شارع الإحساء – حي الملز - الريـاض– المملكـة العربيـة السـعودية.
سجل تجاري رقم : 065292
ويمثلها المهندس/ بدر بن جار الله البريدي رقم الهوية: (1039282494) - والمشار اليه فيما بعد بصاحب العمل (طرفاً أول).

ثانياً: شركة فيوتشر كونترولز ش م ح رخصة تجاريـة رقم: 2033
وعنوانهـا: المنطقــة الحــرة بمطــار دبى - دبى - الإمــارات العربيــة المتحــدة الموقع: **4B 340**
ويمثلهـا المهنـدس/ هـانى رجب عبـد الفتـاح احمـد رقم جـواز السـفر/ وتاريخ: / /
(طرفاً ثانياً).

<u>حيث أن الطرف الأول متعاقد مع المديرية العامة للميـاه بمنطقـة القصـيم بشـأن تنفيـذ مشـروع إزالـة الـروائح وأعمـال التغطيـة لمحطـتي معالجـة الصـرف الصـحي بمحافظـة عنـيزة ومحافظـة الرس.</u>

ولما كان جزء من تنفيذ هذا المشروع هو ربط وحدات إزالة الـروائح بالمحطـة بنظـام التحكم والمراقبـة (SCADA) القـائم بحيث تظهـر قـراءات الغـازات الداخلة و الخارجة بتلك الوحدات بشاشات SCADA إضافة إلي حالة التشـغيل (**ON, OFF**) لمراوح سحب الهواء و مضخات التدوير لتلك الوحدات.

ولما كان العرض المقدم من الطرف الثاني لتنفيذ أعمـال ربـط وحـدات إزالـة الروائح بالمشروع بنظام التحكم والمراقبة (SCADA) القائم قد اقـترن بقبـول صاحب العمل فقد اتفق الطرفان المشار إليهما أعلاه على مايلي:

مسئوليات الطرف الثاني (نطاق العمل):

1- إظهار جميع قراءات الغازات و حالة التشغيل الخاصة بالمراوح و مضخات التدوير لوحدات إزالة الروائح بشاشات العرض الخاصة بنظام التحكم والمراقبة (**SCADA**) القائم لكل محطة علي حدى.
2- على الطرف الثاني زيارة الموقع إذا رغب ليكون لديه التصور الكامل باحتياجاته من المواد والأعمال اللازمة لتنفيذ الأعمال محل التعاقد ويكون مسئول عنها.
3- توريد وتركيب واختبار الكروت الرقمية والتماثلية **Digital & Analogue Input Modules** اللازمة لإتمام العمل والخاصة بوحدات التحكم المنطقي **PLC** القائمة بالمحطة وأي تجهيزات أخري بلوحات الأتمتة **Automation Panels** لإتمام العمل على الوجه الأمثل.
4- تنفيذ جميع أعمال البرمجة **Engineering works** لإتمام عملية الربط سواء بوحدات التحكم المنطقي **PLC Software** أو بنظام التحكم والمراقبة **SCADA Software**.
5- اعداد تقديم فني لعملية الربط يقدم لاستشاري المشروع للاعتماد والذي على أساسه وبعد اعتماده يلتزم الطرف الثاني بتوريد المهمات والتنفيذ طبقا له.
6- اعداد مخطط مسارات الكابلات يوضح عليها نوع الكابلات وعددها وطريقة التمديد يرفع لاستشاري المشروع للاعتماد وتسليم الطرف الثاني نموذج يوضح حصر بكمية الكابلات ونوعيتها كما أنه ملزم بالإشراف على التوصيل **Termination**.
7- التواصل والتجاوب مع الاستشاري بهدف الانتهاء من اعتماد التقديمات الفنية والمخططات في فترة لا تتجاوز شهر من تاريخ توقيع الطرفان علي العقد.
8- تسليم الأعمال للاستشاري بعد الانتهاء من التنفيذ.

خارج مسئوليات الطرف الثاني:

1- توريد وتمديد الكابلات الخاصة بالمشروع.

مسئوليات الطرف الأول:

1- توريد وتمديد الكابلات الخاصة بتنفيذ الأعمال محل التعاقد.

2- تذاكر السفر (الذهاب والعـودة) للمختصـين من قبـل الطـرف الثـاني من والى القاهرة والتنقلات الداخلية بين مواقع المشروع.
3- توفير تأشيرات زيارة العمل للطرف الثاني عن فترة تنفيذ الأعمال محــل التعاقد.
4- توفير الاقامة والاعاشة والتنقلات.

ملحقات العقد:

تعتبر المخططات المقدمة من الطـرف الأول للطـرف الثـاني وتمثـل الموقـع العام لكل محطة والموضح بها الآتي:

1- أماكن تركيب وحدات إزالة الروائح بالموقع.
2- الإشارات المراد ربطها بنظام التحكم والمراقبة (SCADA)ـ لكـل وحـدة من وحدات إزالة الروائح.

جزء لا يتجزأ من هذا العقد ويوقع عليها ويلتزم بها الطرفان.

مدة العقد:

يلتزم الطرف الثانى بتنفيذ وإتمام الأعمال والخـدمات المبينـة في العقـد وملاحقه وتكون مـدة تنفيـذ تلـك الاعمـال ثلاثـة شـهر من تـاريخ اعتمـاد التقديم الفني من استشاري المشروع.

قيمة العقد:

إن القيمة الإجمالية للعقـد هي أربعـون ألـف دولار أمـريكي وذلـك لتنفيـذ الأعمال أعلاه بكل من محطتي المعالجة بمحافظة عنيزة والرس.

طريقة الدفع:

- يلتزم صاحب العمل بتسديد قيمة العقد حسب الدفعات الآتية:
  - 1% مقابل اعداد التقديمات الفنية والمخططات التي ترفـع لاستشاري المشروع للاعتماد.
  - 49% دفعة مقدمة بعد اعتماد التقديم الفني.
  - 50% بعــد تنفيــذ الأعمــال وقبولهــا من طــرف استشــاري المشروع.

نظام العقد:

- يخضع هذا العقـد للأنظمـة النافـذة في المملكـة العربيـة السـعودية ويجري تفسيره وتنفيذه والفصل فيما ينشأ عنه من دعاوي بموجبهـا وتوثيقاً لما تقدم فقد قام الطرفـان بالتوقيع على هذه الوثيقة .
- الطرف الثاني مسـئول مسـئولية كاملـة عن العمالـة وملـتزم أمـام الطـــرف الأول بهـــذه المســـئولية من حيث المعـــاملات الماليـــة والأخلاقية والحفاظ على المواد وكذلك بالتحلي بالأخلاق الحميدة مع جميع العـاملين بـالموقع وتـأمين وسـائل السـلامة الخاصـة بالعمـال المتواجدين معه بالموقع.
- حرر هذا العقد من نسختين بيد كـل طـرف نسـخة للعمـل بهـا عنـد اللزوم.

والله الموفق ،،،،

الطرف الثاني:	الطرف الأول:
الاسم /	**الاسم /**
الصفة /	**الصفة /**
التوقيع /	**التوقيع /**
الختم /	**الختم /**